



2022年2月4日

各 位

会 社 名 株式会社エフピコ
代表者名 代表取締役社長 佐藤 守正
(コード番号 7947 東証第一部)
問合せ先 専務取締役経理財務本部本部長 池上 功
(TEL. 03-5325-7756)

固定資産（選別・配送センター用地）の取得に関するお知らせ

当社は、兵庫県及び小野市が整備を進めているひょうご小野産業団地の企画提案競技方式による第二期分譲に応募した結果、1月21日付で事業予定者に決定し、3月中に売買契約を締結する予定でありますので、概要をお知らせいたします。

当社は、2021年4月28日付「固定資産の取得（新工場・新拠点配送センター建設）に関するお知らせ」にて公表しましたとおり、ひょうご小野産業団地内にて関西工場及び関西ハブセンター（2022年9月完成予定）の建設を進めております。この度の第二期分譲において、関西工場及び関西ハブセンターの敷地から約300mの距離にある別区画の土地を取得いたします。

記

1. 選別・配送センター用地取得の目的

① 使用済み容器の選別能力増強及び運送コスト低減

消費者の環境意識の高まりを背景に、今後使用済み容器の回収量の増加が見込まれることから、使用済み容器の選別にかかる能力増強を図るため、新選別センターの建設を予定しております。また、新選別センターにて使用済み容器の選別・減容を行うことにより、福山リサイクル工場への使用済み容器輸送にかかる運送コストの低減が見込まれます。

② 安定供給のための中長期的な保管能力確保

近畿エリアにおける当社製商品の中長期的な需要増加に対応し、繁忙期や自然災害

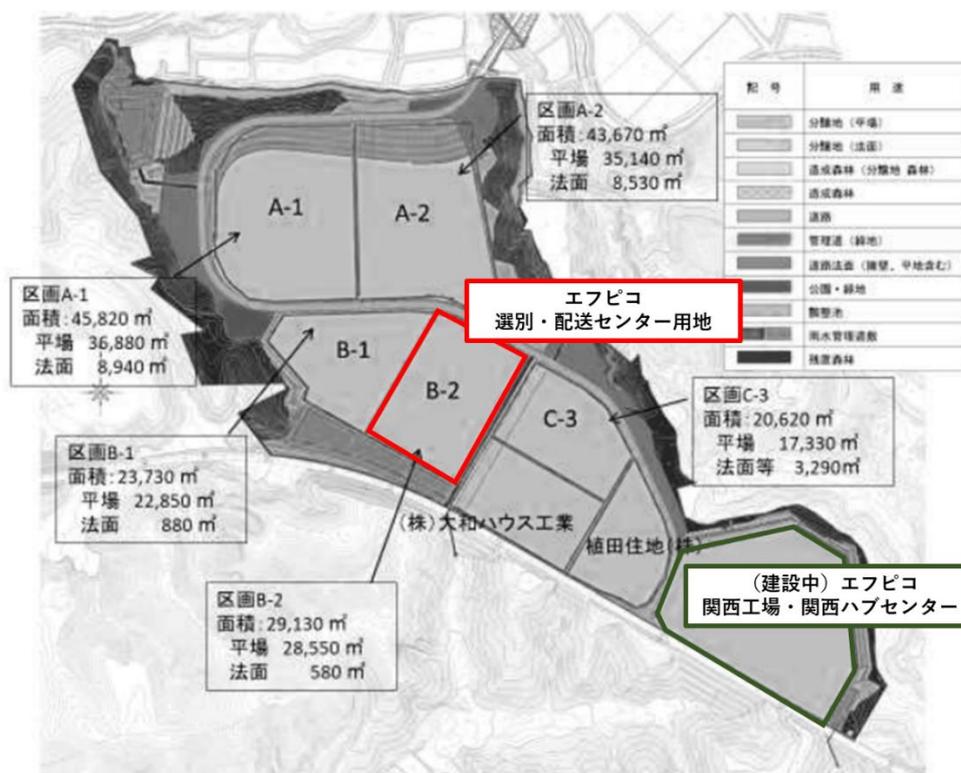
発生時においても安定供給を行うための保管能力を確保するため、新配送センターの建設を予定しております。借庫での運用と比較し、同産業団地内の別区画に建設中の関西ハブセンターと連携することにより、オペレーションコストの合理化が可能となります。

2. 取得資産の内容

所在地	兵庫県小野市 ひょうご小野産業団地※
敷地面積	29,130 m ²
落札価格	940 百万円
用途	選別・配送センター

※ひょうご小野産業団地は、企業立地の促進や雇用の確保など、兵庫県が推進している地域創生に取り組むため、兵庫県企業庁と小野市が共同で整備している新たな産業団地です。

参考：ひょうご小野産業団地分譲区画図（兵庫県 HP より、一部当社加工）



3. 取得の日程

2022年1月21日	落札決定通知
2022年3月	売買契約締結（予定）
2022年9月	所有権移転（予定）

4. 今後の見通し

当期の業績に与える影響はございません。今後、開示すべき事項が生じましたら、速やかにお知らせいたします。

以 上